

## Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан Республики Крым в 2020 году

Жилье является одним из основных материальных благ, необходимых для обеспечения жизнедеятельности человека. Потребность человека в жилье возникает с рождения и носит постоянный характер на протяжении всей жизни. Оно выступает не просто средой обитания человека, но и пространством для трудовой деятельности, воспитания детей, досуга, отдыха и др. Таким образом, наличие жилья выступает индикатором качества жизни населения.

На современном этапе социально-экономического развития жилищная политика в Российской Федерации предусматривает систему с рыночным механизмом обеспечения жильем и одновременно систему государственного обеспечения жильем социально незащищенных категорий населения.

На конец 2020 года в Республике Крым нуждались в получении жилых помещений и состояли на учете 32636 семей (93076 человек), в том числе в течение года были приняты на учет для получения жилого помещения 561 семья, из которых 16,6% - малоимущие. Следует отметить, что число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях ежегодно снижается, как вследствие снятия их с учета в связи с утратой ими льготных оснований для улучшения жилищных условий, так и вследствие получения ими жилых помещений и улучшения их жилищных условий.

Всего, в Республике Крым, в течение 2014 - 2020 годов 2019 семей получили жилые помещения и улучшили жилищные условия с общим числом членов семей - 4612 человек.

### Улучшение жилищных условий населения

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	единиц
Число семей, состоявших на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, на конец года	36912	34977	35173	34252	33370	32753	32636	
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия за год	77	183	392	417	283	350	317	
Число членов семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия	169	494	1008	949	566	731	695	

Более половины семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях - жители городов Симферополь и Ялта (55,3%), наименьшее число семей, состоящих на учете, в Красноперекопском, Раздольненском и Нижнегорском районах (менее 0,7% от общего числа семей).

Большую часть социально незащищенных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, составляют дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (6,1%), многодетные семьи (4,3%), молодые семьи (4,1%), семьи инвалидов и семьи, имеющие детей - инвалидов (3,6%).

Также в течение 2020 года было выселено из жилых помещений 12 семей с последующим предоставлением 10 семьям других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма, в том числе по причинам признания жилых помещений непригодными для проживания (83,3%).

В течение 2020 года получили жилые помещения и улучшили жилищные условия 317 семей (1,0% общего числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец 2019 года) в Республике Крым, 10,7% из них получили жилые помещения в домах-новостройках. В том числе, купили жилые помещения 106 семей, из них 56 семей приобрели жилые помещения на средства федеральных субвенций (52,8%) и 5 - по ипотечному кредитованию (4,7%).

Среди категорий граждан, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, преобладают дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей (31,2%), семьи граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (8,2%), многодетные семьи (7,9%), молодые семьи (3,5%), семьи инвалидов и семьи, имеющие детей-инвалидов (2,8%).

Что касается территориального распределения семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, следует отметить, что более половины из них проживают в городе Симферополе, Ленинском и Симферопольском районах, а также в городах Евпатория и Керчь. В целом же, в 2020 году общая заселенная площадь составила 14394,9 кв. метров.